

**Félag sumarhúsaeigenda
Skyggnisskógi (Úthlíð)**

Ársreikningur 2021

Skýrsla stjórnar

Það er álit stjórnar Félags sumarhúsaeigenda Skyggnisskógi (Úthlíðar) að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri tímabilsins 1.1.2021 til 31.12.2021 og eigið fé, komi fram í ársreikningnum.

Stjórn Félags sumarhúsaeigenda Skyggnisskógi (Úthlíðar) staðfestir hér með ársreikning félagsins fyrir tímabilið 1.1.2021 til 31.12. 2021 með áritun sinni.

Reykjavík, 20. febrúar 2022

Ég undirritaður skoðunarmaður reikninga Félags sumarhúsaeigenda Skyggnisskógi (Úthlíðar) hef yfirfarið ársreikning þennan fyrir árið 2020 og ekkert fundið athugavert. Ég legg því til að ársreikningurinn verði samþykktur.

Reykjavík, 10. febrúar 2022

Rekstrarreikningur ársins 2021

	Skýringar	2021	Áætlun 2021	2020
Rekstrartekjur				
Félagsgjöld.....		0		3.200.000
Tengigjöld.....		342.000		342.000
Viðbótarsímanúmer		45.000	0	35.000
		<u>387.000</u>	<u>0</u>	<u>3.577.000</u>
Rekstrargjöld				
Hlið og myndavélar.....	1	4.039.526		686.419
Lén		30.963		30.650
Trjáklippingar meðfram vegi.....		159.370		0
Innheimtukostnaður.....				29.175
		<u>4.229.859</u>	<u>0</u>	<u>746.244</u>
Rekstrarafgangur (halli) án fjármagnskostnaðar		-3.842.859	0	2.830.756
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Vaxtatekjur, verðbætur og seðilgjöld.....		36.335		83.591
Vaxtagjöld og fjármagstekjuskattur.....		-10.670		-11.781
		<u>25.665</u>	<u>0</u>	<u>71.810</u>
Rekstrarafgangur (halli) ársins		<u>-3.817.194</u>	<u>0</u>	<u>2.902.566</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

Eignir	Skýringar	2021	2020
Veltufjármunir			
Bankainnistæða.....		<u>5.654.030</u>	<u>9.577.748</u>
		5.654.030	9.577.748
Eignir samtals		<u>5.654.030</u>	<u>9.577.748</u>
Skuldir og Eigið fé			
Skammtímaskuldir			
Trjáklippingar/lénagjöld			
Gagnaveita Suðurlands.....			12.740
Ógreiddur reikningur IceCom ehf.....			<u>93.784</u>
		<u>0</u>	<u>106.524</u>
Eigið fé			
Óráðstafað eigið fé 1.1.....		9.471.224	6.568.658
hagnaður (tap) ársins.....		<u>-3.817.194</u>	<u>2.902.566</u>
Óráðstafað eigið fé 31.12.....		<u>5.654.030</u>	<u>9.471.224</u>
Samtals Skuldir og eigið fé		<u>5.654.030</u>	<u>9.577.748</u>
	Mism	0	0

Skýringar

	2021	Áætlun 2021	2020
1. Rekstur hliða og myndavéla			
Viðhald hliða og myndavéla.....	3.657.374		284.595
Rafmagn	202.815		221.216
Sími.....	26.457		25.556
Gagnaveitan.....	152.880		155.052
	<u>4.039.526</u>	<u>0</u>	<u>686.419</u>

Fjárhagsáætlun fyrir árið 2022

Innorganir:

Félagsgjöld fjöldi 200 x 16.000.....	3.200.000
Vaxtatekjur	50.000
Hliðagjöld og viðbótar símanúmer.....	350.000
	<u>3.600.000</u>

Útorganir:

Viðhald hliða og myndavéla.....	3.000.000
Rafmagn vegna hliða.....	200.000
Gagnaveitan vegna myndavéla og hýsingar.....	400.000
Sími vegna hliða.....	30.000
Brunavarnir.....	300.000
Trjáklippingar meðfram akbrautum.....	200.000
Kostnaður vegna aðalfundar.....	120.000
Heimasíða og lénagjöld.....	32.000
Ritföng, auglýsingar og fl.....	10.000
Innheimtukostnaður.....	50.000
Tiltektardagur.....	100.000
Vaxtagjöld og fjármagnstekjuskattur.....	40.000
	<u>4.482.000</u>

Mismunur á innb og útb..... (882.000)

Staða Banka 1.1.2022.....	5.654.030
Mism inn og útb ársins.....	<u>(882.000)</u>
Staða Banka 31.12.2022.....	<u>4.772.030</u>

Stjórn gerir tillögu um að félagsgjöld næsta árs verði 16.000